



Аргументы и факты: "600 млн вернули дольщикам. В Подмосковье застройщиков осудили за аферы"

В Московской области завершили расследование уголовного дела в отношении двух предпринимателей, обвиняемых в хищении денежных средств дольщиков. Об этом сообщил aif.ru в ГСУ СК России по Московской области.

«Следователем второго управления по расследованию особо важных дел ГСУ СК России по Московской области завершено расследование уголовного дела в отношении Любови Мазыленко и Евгения Кобышева. Они обвиняются в мошенничестве с денежными средствами дольщиков, совершенном в особо крупном размере (ч.4 ст.159 УК РФ)», — рассказали в пресс-службе ведомства. Мазыленко и Куйбышева с 2010 по 2016 год были руководителями ООО «Доходный Дом» и ООО «УК «Деметра». За это время они заключили фиктивные договоры купли-продажи квартир в ЖК «Пушкинская слобода» со 185 гражданами на сумму более 262 млн руб. Все сделки проводились в рамках долевого строительства. Не классика. Мошенники придумали новую схему для дольщиков жилья.

По инициативе следователей к решению проблем дольщиков подключился ППК «Фонд развития территорий», из которого удалось возместить ущерб на сумму в два-три раза превышающую его. В результате, обманутым дольщикам выплатили более 600 млн руб.

«Следствием проделан большой объем работы по сбору и закреплению доказательств. По уголовному делу признаны потерпевшими и допрошены 185 человек, более 60 свидетелей, проведено более 10 сложных судебно-экономических, бухгалтерских, строительно-технических экспертиз», — подчеркнули в подмосковном СК. На имущество обвиняемых наложен арест.

Ранее приговором суда Мазыленко, Кобышев и их соучастники уже признаны виновными в организации и участии в преступном сообществе с целью хищения путем обмана денежных средств граждан, а также в растрате и легализации денежных средств, полученных преступным путем (ч. 1 и ч. 2 ст. 210 УК РФ, ч. 4 ст. 159 УК РФ по 13 эпизодам, ч. 4 ст. 160 УК РФ по 4 эпизодам, ч. 3 ст. 174.1 УК РФ по 2 эпизодам). Мазыленко назначено наказание виде 10 лет лишения свободы с отбыванием в колонии общего режима, Кобышеву — в виде 12 лет лишения свободы с отбыванием в колонии строгого режима. Приговор вступил в законную силу.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Татьяна Солдатова

13 Марта 2024

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/1868136>